



Saaremaa Vallavalitsus  
vald@saaremaaavald.ee  
Tallinna tn 10  
93819, Kuressaare, Saare maakond

Teie 27.03.2025

Meie 28.03.2025 nr 7.1-2/25/5005-2

**Orissaare mnt 1a // Bussipeatuse kinnistu  
ehitusteatise kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Saaremaa vald, Leisi alevik, Orissaare mnt 1a // Bussipeatuse kinnistu (katastritunnus 40302:001:0661) tuletõrjevee mahuti ja hüdrandi ehitusteatise 2411201/12909 v01 (menetlus nr 433685)

Kinnistu asub riigitee nr 21129 Orissaare-Leisi-Mustjala tee km 30,72 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse välja tuletõrjevee mahuti ja hüdrandi ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on projekt "Tuletõrje veevõtukohta ehitusprojekt" Saaremaa vald, Leisi alevik, Orissaare mnt 1a // Bussipeatuse. (Klotoid OÜ töö nr 080324, versioon nr v01)

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt ehitusloa aluseks olevale Klotoid OÜ tööle nr 080324, versioon nr v01.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. *Riigitee nr 21129 Orissaare-Leisi-Mustjala km 30,594-30,903 oli tee rekonstrueerimistööde objekt 2024 aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2024 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.*
2. *Ehitatav tuletõrje veevõtukoht peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist (immutatud mü 40302:001:0661)*
3. **Riigitee kaitsevööndis tööde teostaja peab taotlema** Transpordiametilt vahetult enne töödega alustamist liiklusväliste tööde loa projektikohaste tööde teostamiseks riigitee kaitsevööndis. Taotluse vorm on saadaval <https://www.transpordiamet.ee/uudised-ametist-ja-kontakt/dokumendid/blanketid> jaotisest „Tööd ja piirangud maanteel“. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
4. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.

5. Projekti realiseerimisel tuleb vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist..
6. Töövõtjal näha ette paigaldustöödega rikunud maa-ala korrastamine ning kahjustatud teerajatiste taastamine.

Järelevalvet esitatud nõuete täitmise üle riigitee kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet ehitusseadustikus kehtestatud korras.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks antud, siis palume Transpordiamet kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Gunnar Mägi

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Projekt nr 080324

5184315, [Gunnar.Magi@transpordiamet.ee](mailto:Gunnar.Magi@transpordiamet.ee)